



**ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ
И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА
МАГАДАНСКОЙ ОБЛАСТИ
(ДАиГ МО)**

Портовая ул., д. 8, г. Магадан, 685000
Тел. (8 4132) 629440, 628854, тел./факс (8 4132) 627170
E-mail: archmagreg@49gov.ru

21.10.2022 № 1377/32-2
На № 884/07 от 04.10.2022

Руководителю департамента
рыбного хозяйства
Магаданской области
Таболину А.П.

Уважаемый Андрей Павлович!

В связи с обращением Общественной палаты Магаданской области с предложением организовать геологические и инженерно-океанологические исследования береговой бухты Нагаева на участке от пирса до рыбного порта сообщая следующее.

В соответствии с контрактом подготовка проектной документации на объект «Укрепление берега Охотского моря от парка «Маяк» до инфекционной больницы» завершена и ведется загрузка в Федеральное автономное учреждение «Главное управление государственной экспертизы».

В свою очередь подготовка проектной документации осуществлялась в соответствии с Федеральным законом № 190-ФЗ «Градостроительный кодекс Российской Федерации» и постановлением Правительства РФ № 87, а также иными строительными нормами и правилами. В соответствии с пунктом 4.4 СП 47.13330.2016 «Инженерные изыскания для строительства. Основные положения» к обязательным видам инженерных изысканий при проектировании данного вида сооружений отнесены инженерно-геологические и инженерно-гидрометеорологические изыскания.

В соответствии с указанными требованиями АО «Стройтрансгаз» в период июнь-август 2021 года выполнил следующие виды работ:

- инженерно-геодезические изыскания;
- инженерно-геологические изыскания;
- инженерно-экологические изыскания;
- инженерно-гидрометеорологические изыскания (содержащие вероятностный анализ океанологических процессов);
- археологические исследования в границах размещения объекта в период;
- получена рыбохозяйственная характеристика Нагаевской бухты;
- разработаны предварительные материалы оценки воздействия на окружающую среду (ОВОС);
- проведены общественные слушания по материалам ОВОС в формате опроса общественности;
- выполнен расчет ущерба водным биоресурсам, который получил положительное заключение ФГБУ «Центральное управление по рыбохозяйственной экспертизе и нормативам по сохранению, воспроизводству водных биологических ресурсов и акклиматизации», а также согласование Росрыболовства;
- разработана проектная документация (с учетом сравнения вариантов конструктивных и объемно-планировочных решений), готовится проведение государственной экологической и Главгосэкспертизы.

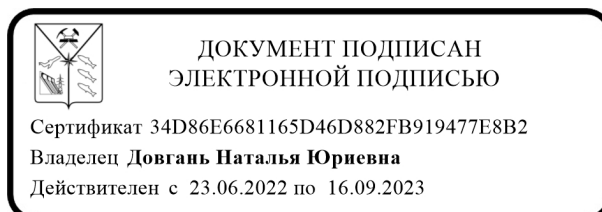
Указанные выше обстоятельства подтверждают, что проект реализуется в порядке и в соответствии с требованиями действующего законодательства, подлежит государственной экспертизе с привлечением аттестованных государственных экспертов в области гидротехнического строительства.

Озвученные в письме Общественной палаты Магаданской области утверждения о необходимости уполаживания склона за счет изменения рельефа прибрежной территории и частичного сноса существующей застройки противоречат концепции развития района, утвержденной как на муниципальном, так и на уровне Правительства Магаданской области. Укрепление берега

необходимо и для реализации проекта «Индустриальный парк «Рыбный порт», эксплуатация которого требует сохранения глубин у причалов до 11 м.

В соответствии с проектной документацией набережная представляет собой подпорную стену из трубошпунта, с организацией променада для прогулок вдоль всего побережья на уровне 5.40м и частичным сохранением пляжа. По обеим сторонам набережной (со стороны парка «Премьер» и со стороны района «Марчекан», симметрично) устраиваются площадки до 15м шириной для активных игр и отдыха. Также предусматривается создание видовых площадок, зон непрерывного пешеходного транзита пешеходов на всей протяженности набережной, зоны велосипедного движения, зон активного отдыха, включая зоны фитнеса, выхода к морю, зон пляжа, зон питания и торговли, зон отдыха, оборудованными комфортными местами сидения с возможным оборудованием системой обогрева, зарядным устройством и интернетом, декоративным освещением в ночное время.

Руководитель
департамента



Н.Ю.Довгань